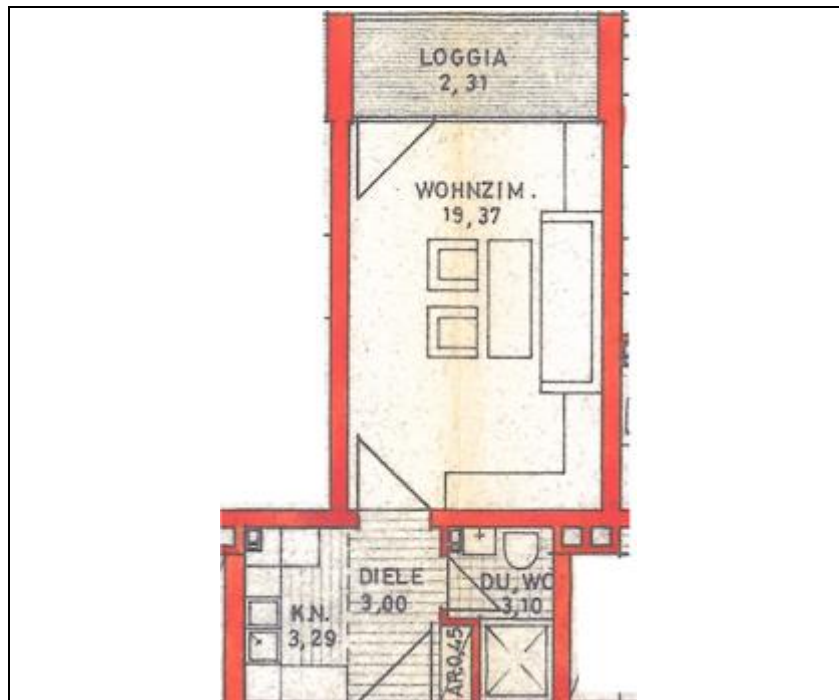


## Baugenossenschaft Geretsried eG

Egerlandstr. 53 82538 Geretsried  
Telefon: 08171/9808-12 Sachbearbeiter: Sandra Hörl



Referenznummer.:	9091 / 8 / 83	Stockwerk:	6. Obergeschoss
Straße:	Siebenbürger Str. 30	Wohnfläche:	30,65 m <sup>2</sup>
PLZ / Ort:	82538 Geretsried	Zimmer:	1,0
Voraussichtlicher Mietbeginn:	01.07.2025	Aufzug vorhanden:	Nur bis 5. OG

Monatsmiete:

Nutzungsgebühr	275,85 €
Betriebskostenvorauszahlung	61,00 €
Heizkostenvorauszahlung	37,70 €
<b>Monatlich insgesamt zu zahlende Nutzungsgebühr</b>	<b>374,55 €</b>

Genossenschaftsanteile: 1.092,00 € (inkl. 52,00€ Beitrittsgebühr)  
Art des Energieausweises: Energieverbrauchs  
Energieverbrauchs Kennwert: 120,2 kWh/(m<sup>2</sup>a) Energieklasse: D  
Wesentlicher Energieträger: Erdgas  
Baujahr des Gebäudes: 1968

**Sie haben Interesse an dieser Wohnung? Dann bewerben Sie sich über das Vermietungsportal Immomio unter folgendem Link:**

