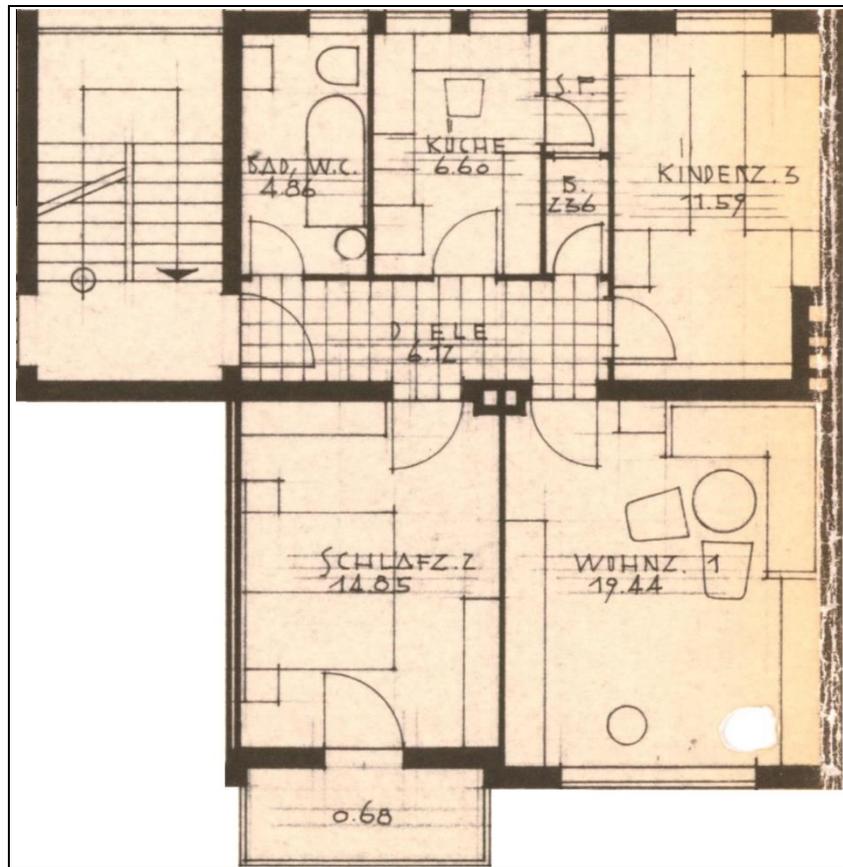


Baugenossenschaft Geretsried eG

Egerlandstr. 53 82538 Geretsried
Telefon: 08171/9808-12 Sachbearbeiter: Sandra Hörli



Referenznummer.:	50051 / 14 / 25	Stockwerk:	2. Obergeschoss
Straße:	Neuer Platz 20	Wohnfläche:	64,50 m ²
PLZ / Ort:	82538 Geretsried	Zimmer:	3,0
Voraussichtlicher Mietbeginn:	16.02.2025	Aufzug vorhanden:	Nein

Monatsmiete:

Nutzungsgebühr	548,25 €
Betriebskostenvorauszahlung	117,00 €
Heizkostenvorauszahlung	80,00 €
Monatlich insgesamt zu zahlende Nutzungsgebühr	745,25 €

Genossenschaftsanteile: 1.612,00 € (inkl. 52,00€ Beitrittsgebühr)
Art des Energieausweises: Energieverbrauchs
Energieverbrauchs Kennwert: 59,4 kWh/(m²a) Energieklasse: B
Wesentlicher Energieträger: Erdgas E, Strom-Mix
Baujahr des Gebäudes: 1971